

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN

V/v Giải trình có liên quan đến Báo cáo tài chính Quý 3/2020

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

1. Công ty: **Công ty Cổ phần Kosy**
2. Địa chỉ trụ sở chính: B6-BT5, khu đô thị mới Mỹ Đình 2, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
3. Điện thoại: 024 37833660 Fax: 024 37833661
4. Mã CK: **KOS**
5. Người thực hiện công bố thông tin: Bà Hoàng Thị Yến Chức vụ: Người được ủy quyền công bố thông tin.
6. Loại công bố: Định kỳ
7. Nội dung của thông tin công bố:
Công văn Giải trình có liên quan đến Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2020
8. **Tài liệu đính kèm:**

Công văn giải trình (bản Scan)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/10/2020 tại website: <http://kosy.vn>.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Hoàng Thị Yến

Số: 14.7./2020/KOSY-TCKT
(V/v: Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN
quý 3/2020 giảm so với quý 3/2019)

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2020

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Khoản 4.a Điều 11 Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 3/2020, Công ty cổ phần Kosy xin giải trình về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm so với Quý 3/2019 như sau:

Đơn vị tính: **Đồng**

TT	Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2020	Quý 3 năm 2019	% (+) tăng (-) giảm
1	Doanh thu BH và CCDV	246.033.048.975	250.730.663.649	-1,9%
2	Doanh thu hoạt động tài chính	125.067.499	2.612.671	+4.687%
3	Chi phí tài chính	6.116.549.863	1.358.855.855	+350,1%
4	Thuế TNDN	0	500.000.000	-100%
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN	1.805.958.695	6.276.793.867	-71,2%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3/2020 so với Quý 3/2019 giảm 4.470.835.172 đồng tương đương giảm 71,2% do nguyên nhân sau:

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm không đáng kể do ảnh hưởng của dịch Covid 19 (Quý 3/2020 giảm so với Quý 3/2019 là 4.697.614.674 đồng tương ứng giảm 1.9%). Trong khi đó chi phí tài chính Quý 3/2020 tăng so với Quý 3/2019 là 4.757.694.008 đồng tương ứng tăng 350,1% do công ty tăng cường khai thác nguồn vốn vay phục vụ cho việc triển khai việc hoàn thành thi công dự án đang triển khai và đầu tư, mở rộng các dự án Bất động sản mới.

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban và Sở được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, PKT



CHỦ TỊCH HĐQT
Tiến sĩ Nguyễn Việt Cường